

Форма 1.2. Сведения об основных
показателях финансово-хозяйственной деятельности
ООО «СТРЕЛЛА» по многоквартирному дому, расположенного по адресу: Санкт-Петербург,
муниципальное образование, Пулковский меридиан, ул. Меридианная, дом 8, стр. 1 (жилые и
нежилые помещения)

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|--|-------------------|--|--------------------|
| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 28.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 15.03.2023 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2023 |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию, текущему ремонту | 10712853,84 |
| 7.1 | - за содержание общего имущества МКД | руб. | Начислено за содержание дома | 8938205,27 |
| 7.2 | - за услуги управления МКД | руб. | Начислено за услуги управления | 1155644,66 |
| 7.3 | - за текущий ремонт общего имущества | | - начислено за за текущий ремонт общего имущества | 619003,91 |
| 8. | Получено денежных средств по содержанию, текущему ремонту, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 7728083,65 |

| | | | | |
|------|--|------|--|------------|
| 8.1 | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 7728083,65 |
| 8.2 | - целевых взносов от собственников/ нанимателей | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей | 0 |
| 9. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 7728083,65 |
| 10. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 56880,66 |
| 11. | Остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Остатки денежных средств(на конец периода) | 1405842,39 |
| 12. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 2984770,19 |
| 13. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | |
| 13.1 | Управление МКД | руб. | Управление МКД | 1155644,66 |
| 13.2 | Работы по содержанию придомовой территории | руб. | Работы по содержанию придомовой территории | 1630321,75 |
| 13.3 | Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП | руб. | Работы по содержанию и текущему ремонту ИТП | 235037,17 |
| 13.4 | Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ | руб. | Контроль технического состояния работоспособности ОДПУ | 6373,77 |
| 13.5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования | руб. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания, страхования как опасного объекта, освидетельствования лифтового оборудования | 669995,94 |
| 13.6 | Текущий ремонт общего имущества | руб. | Текущий ремонт общего имущества | 0 |

| | | | | |
|-------|---|-------------|---|------------|
| 13.7 | Обеспечение АППЗ | руб. | Обеспечение АППЗ | 96051,5 |
| 13.8 | Содержание и текущий ремонт ПЗУ и системы контроля управления доступа | руб. | Содержание и текущий ремонт ПЗУ и системы контроля управления доступа | 148483,34 |
| 13.9 | Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения | руб. | Содержание и текущий ремонт видеонаблюдения | 61665,09 |
| 13.10 | Содержание ОДС | руб. | Содержание ОДС | 1058655,90 |
| 13.11 | Содержание общего имущества МКД | | Содержание общего имущества МКД | 1559831,41 |
| 13.12 | Охрана объекта и имущества | руб | Охрана объекта и имущества | 761995,92 |
| 14. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 7384056,45 |
| 15 | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 16 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 17 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 18 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| 19 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | 9731647,77 |
| 19.1 | Начислено: тепловая энергия | руб. | Начислено: тепловая энергия | 3842894,50 |
| 19.2 | водопотребление | руб. | водопотребление | 987473,14 |
| 19.3 | водоотведение | руб. | водоотведение | 988235,63 |
| 19.4 | Электрическая энергия | руб. | Электрическая энергия | 2173776,22 |
| 19.5 | Услуги по обращению с ТКО | Руб. | Услуги по обращению с | 1739268,39 |

| | | | | |
|------|---|------|--|-------------------|
| | | | ТКО | |
| 20. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 7458429,72 |
| 20.1 | Поставка: тепловая энергия | руб. | Поставка: тепловая энергия | 2381881,11 |
| 20.2 | водопотребление | руб. | водопотребление | 873479,14 |
| 20.3 | водоотведение | руб. | водоотведение | 874096,98 |
| 20.4 | Электрическая энергия | руб. | Электрическая энергия | 1689470,12 |
| 20.5 | Услуги по обращению с ТКО | Руб. | Услуги по обращению с ТКО | 1689470,12 |
| 21. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей | 0 |
| 21.1 | тепловая энергия | руб. | тепловая энергия | 0 |
| 21.2 | водопотребление | руб. | водопотребление | 0 |
| 21.3 | водоотведение | руб. | водоотведение | 0 |
| 21.4 | Электрическая энергия | руб. | Электрическая энергия | 0 |
| 22. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 2273218,16 |
| 22.1 | тепловая энергия | руб. | тепловая энергия | 1461013,39 |
| 22.2 | водопотребление | руб. | водопотребление | 113994,0 |
| 22.3 | водоотведение | руб. | водоотведение | 114138,65 |
| 22.4 | Электрическая энергия | руб. | Электрическая энергия | 484306,10 |
| 22.5 | Услуги по обращению с ТКО | Руб. | Услуги по обращению с ТКО | 99766,02 |
| 23. | Начислено поставщиками коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиками коммунального ресурса | 9731647,88 |

| | | | | |
|------|--|------|--|------------|
| 23.1 | ООО «Теплоэнерго» | руб. | ООО «Теплоэнерго» | 3842894,50 |
| 23.2 | ГУП «Водоканал СПб» | Руб. | ГУП «Водоканал СПб» | 1975708,77 |
| 23.3 | АО «Петербургская сбытовая компания» | руб. | АО «Петербургская сбытовая компания» | 2173776,22 |
| 23.4 | АО «Невский экологический оператор» | Руб. | АО «Невский экологический оператор» | 1739268,39 |
| 24. | Текущая задолженность перед поставщиками коммунального ресурса | руб. | Текущая задолженность управляющей организации перед поставщиками коммунального ресурса | 1797851,39 |
| 24.1 | ООО «Теплоэнерго» | руб. | ООО «Теплоэнерго» | 1176832,51 |
| 24.2 | ГУП «Водоканал СПб» | | ГУП «Водоканал СПб» | 221535,86 |
| 24.3 | АО «Петербургская сбытовая компания» | руб. | АО «Петербургская сбытовая компания» | 3994483,02 |
| 24.4 | АО «Невский экологический оператор» | руб. | АО «Невский экологический оператор» | 0 |
| 25 | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0 |
| 26 | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 27 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 17 |
| 28 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 17 |
| 29 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 13841,2 |
| 30 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 63 |
| 31 | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых | 0 |

| | | | | |
|----|--|------|--|-----------|
| | | | заявлений | |
| 32 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 362915,31 |