

Перечень мероприятий для многоквартирных домов по энергоэффективности
энергосбережению выполняемые управляющей организацией

ООО «СТРЕЛЛА»

по многоквартирным домов по адресам: СПб, ул. Орбитальная, д. 11, стр. 1

№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Возможные исполнители мероприятий	Источники финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Оценка затрат на реализацию мероприятия в рублях на 1 м2 / экономия, полученная в результате реализации в %
1	2	3	6	7	8	
1	Установка тонирующей пленки на входные двери	1) Экономия ресурса	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	Экономия составляет 30- 40%
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Обеспечение качества воды в системе отопления 2) Автоматическое регулирование параметров	УО	Плата за содержание жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Экономия 10-20%

		<p>воды в системе отопления</p> <p>3) Продление срока службы оборудования и трубопроводов системы отопления</p> <p>4) Рациональное использование тепловой энергии</p> <p>5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</p> <p>6) Устранение недотопов перетопов</p>				
3	<p>Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)</p>	<p>1) Экономия электроэнергии</p> <p>2) Улучшение качества освещения</p> <p>3) Устранение мерцания</p>	УО	<p>Плата за содержание жилого помещения</p>	<p>Периодический осмотр, протирка</p>	<p>Экономия 20-30 %</p>

		для освещения				
4	Регулировка входных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональ ное использова ние тепловой энергии	УО	Плата за содержа ние жилого помещен ия	Периоди ческий осмотр, ремонт	Экономия 10-15%
5	Установка отсечных кранов в подвале на каждый подъезд	1) Рациональ ное использова ние ресурса- водыэнерги и	УО	Плата за содержа ние жилого помещен ия	Периоди ческий осмотр, ремонт	Экономия 20-30 %
6	Осмотр теплоизоляции внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в техническом помещении подв але	1) Рациональ ное использова ние тепловой энергии 2) Экономия потреблени я тепловой энергии в системе отопления	УО	Плата за содержа ние жилого помещен ия	Периоди ческий осмотр, ремонт	Экономия 5-10%