ПРОТОКОЛ № 01/2023-73.7

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 73, корпус 7, строение 1.

г. Санкт-Петербург 20 апреля 2023 года

Собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 73, корпус 7, строение 1 в форме очно-заочного голосования.
Начало собрания: в 10 часов 00 минут «23»января 2023 года.
Дата окончания собрания и приема решений собственников: 21:00 « 19» апреля 2023 г.
Место проведения собрания и передачи решений собственников помещений: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 73, корпус 7, строение 1 в помещении управляющего дома.
Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 10:00 «20» апреля 2023 г., помещений Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Пулковский меридиан, г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Пулковский меридиан, Пулковское шоссе, дом 73, корпус 7, строение 1.
Собрание проводится по инициативе собственников помещения № 609- Леготиной Е.В. и № 435 – Рейнской Е.А.
Площадь жилых и нежилых помещений составляет 26726,9 кв.м. из них жилые помещения: 22102 кв.м., нежилые помещения- 1127 кв. м, встроенно-пристроенный гараж (паркинг): 3497,9 кв.м.
В собрании участвовали только собственники помещений, каждый собственник обладает количеством голосов пропорционально доле его участия (1 кв. м. равен одному голосу). Количество голосов составило кв. м. (75,6%)
Кворума имеется. Собрание правомочно

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания. (Председателем общего собрания выбрать Леготину Е.В., секретаря общего собрания выбрать Рейнскую Е.А.)

15. Запретить парковку личного автотранспорта на внутридомовой территории (более одного часа), путем закрытия ворот и калиток на СКУД. Утвердить регламент пребывания на территории двора. Личный автотранспорт парковать на оборудованных парковочных местах. (Приложение №1)

РЕЗУЛЬТАТЫ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

1 Выбор председателя и секретаря общего собрания. (Председателем общего собрания выбрать Леготину Е.В., секретаря общего собрания выбрать Рейнскую Е.А.)

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавши
16449,2	61,5	75,6	0,4	3673,05	13,7

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: по первому вопросу: Выбрать председателя и секретаря общего собрания. (Председателем общего собрания выбрать Леготину Е.В., секретаря общего собрания выбрать Рейнскую Е.А.)

2. Запретить парковку личного автотранспорта на внутридомовой территории (более одного часа), путем закрытия ворот и калиток на СКУД. Утвердить регламент пребывания на территории двора. Личный автотранспорт парковать на оборудованных парковочных местах. (Приложение №1)

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавши
19996,75	74,8	129,9	0,5	71,2	0,3

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: по второму вопросу: Запретить парковку личного автотранспорта на внутридомовой территории (более одного часа), путем закрытия ворот и калиток на СКУД. Утвердить регламент пребывания на территории двора. Личный автотранспорт парковать на оборудованных парковочных местах. (Приложение №1)

Приложение:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме. на 8 листах в 1 экз.;

2.Сообщение (Уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л, 1 экз.;

3.Сообщение (Уведомление) о продлении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л, в 1 экз.

3.Решения собственников помещений в многоквартирном доме 660 л в 1 экз.

4. Доверенности

5. Приложение к собранию собственников помещений многоквартирного дома. На 2-х листах, в 1 экз.

Председатель собрания Леготина Е.В.

Секретарь собрания Рейнская Е.А.