ПРОТОКОЛ № 01/2024-71.18

о проведении общего собрания собственников помещений по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Пулковский меридиан, Струве д.18, стр.1

г. Санкт-Петербург 19 июля 2024 года

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Пулковский меридиан, ул. Струве д.18 в форме очно-заочного голосования.

Начало собрания: в 9.00 часов 00 минут «18» марта 2024 года.

Дата окончания собрания и приема решений собственников: 21:00 «18» июля 2024 г.

Место проведения собрания и передачи решений собственников помещений: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Пулковский меридиан, ул. Меридианная, дом 4, стр. 1 в помещении объединенной-диспетчерской службы.

Ознакомиться с материалами к собранию собственников помещений можно в помещении объединенной-диспетчерской службы по адресу: г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Пулковский меридиан, ул. Меридианная, дом 4, стр. 1.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов: 10:00 «19» июля 2024 г., помещений объединенной-диспетчерской службы Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга, муниципальный округ Пулковский меридиан, г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Пулковский меридиан, ул. Меридианная, дом 4, стр.1

Собрание проводится по инициативе ООО «СТРЕЛЛА» (ИНН 4704105896, ОГРН 1194704024998)

Площадь жилых и нежилых помещений составляет – 12701,10 кв.м.

В собрании участвовали только собственники помещений, каждый собственник обладает количеством голосов пропорционально доле его участия (1 кв. м. равен одному голосу). Количество голосов составило 4784,39кв. м. (37,67 %) Кворум отсутствует. Собрание не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания. (Председателем общего собрания выбрать Никитина Е.А., секретаря общего собрания выбрать Юшина А.В.)
2. Запретить въезд и выезд автотранспортного средства на внутреннюю территорию двора многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Струве д.18, стр.1. Личный автотранспорт парковать на оборудованных парковочных местах. Утвердить регламент пребывания транспортных средств на территории двора в соответствии с Приложением №1 к протоколу.
3. Расторгнуть договор со службой охраны Альянс структур «Воевода» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Струве д.18, стр.1.

РЕЗУЛЬТАТЫ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания. (Председателем общего собрания выбрать Никитина Е.А., секретаря общего собрания выбрать Юшина А.В.)

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3988,44	83,36	51	1,07	744,95	15,57

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО: по первому вопросу: Выбрать председателя и секретаря общего собрания. (Председателем общего собрания выбрать Никитина Е.А., секретаря общего собрания выбрать Юшина А.В.)

2. Запретить въезд и выезд автотранспортного средства на внутреннюю территорию двора многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Струве д.18, стр.1. Личный автотранспорт парковать на оборудованных парковочных местах. Утвердить регламент пребывания транспортных средств на территории двора в соответствии с Приложением №1 к протоколу.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего количества собственников	Количество голосов	% от общего количества собственников	Количество голосов	% от общего количества собственников
4567,79	35,96	119,50	0,94	97,10	077

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО: по второму вопросу: Запретить въезд и выезд автотранспортного средства на внутреннюю территорию двора многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Струве д.18, стр.1. Личный автотранспорт парковать на оборудованных парковочных местах. Утвердить регламент пребывания транспортных средств на территории двора в соответствии с Приложением №1 к протоколу.

3. Расторгнуть договор со службой охраны Альянс структур «Воевода» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Струве д.18, стр.1.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1859,75	38,87	2682,44	56,07	242,2	5,06

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО: по третьему вопросу: Расторгнуть договор со службой охраны Альянс структур «Воевода» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Струве д.18, стр.1.

Приложение:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме. на 11-х листах в 1 экз.;

2.Сообщение (Уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. На 1 листе в 1 экз.;

3.Сообщение (Уведомление) о продлении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. На 1-м листе, в 1 экз.

4.Решения собственников помещений в многоквартирном доме. На 211-ти листах в 1 экз.

5. Доверенности на 1 -м листе в 1 экз.

6.Сопроводительное письмо с электронного ящика от собственника помещения на 1-м листе в 1 экз.

7.Конверт письма от собственника на 1-м листе в 1 экз.

8.Регламент пребывания на территории двора на 2-х листах в 1 экз.

Председатель собрания Е.А. Никитина

Секретарь собрания А.В. Юшин